



8/2026.

JEGYZŐKÖNYV

**Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2026. április 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésről**

Napirendek:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti munkáról**
- 2. A Versenyképes Járások Programban keretében megvalósuló kamerarendszer üzemeltetéséhez szükséges döntések**
- 3. Bajánsenye község településrendezési eszközeinek módosítása**
- 4. A kommunális dolgozói álláshely**
- 5. Egyéb aktuális ügyek**

<u>Határozat:</u>	26/2026. (IV.28.)	A Vörösmarty u. 25. szám alatti épület villany- és vízbekötése
	27/2026. (IV.28.)	A versenyképes járások programból beszerzett kamerák végleges helyszínének meghatározása
	28/2026. (IV.28.)	A kamerarendszer üzemeltetési szabályzata
	29/2026. (IV.28.)	A rendezési terv módosítása kapcsán módosított főépítész feljegyzés elfogadása
	30/2026. (IV.28.)	A kommunális dolgozói álláshely meghirdetése
	31/2026. (IV.28.)	Tűzifa vásárlás a Művelődési Házhoz
	32/2026. (IV.28.)	Vasivíz Zrt-től ingyenes vagyonátvétel vízbekötéshez
<u>Rendelet:</u>	6/2026. (V.4.)	A közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló önkormányzati rendelet

JEGYZŐKÖNYV

mely **készült** Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által **2026. április 28-án** (kedden) az Önkormányzati Hivatalban (9944 Bajánsenye, Vörösmarty u. 13/A.) 15⁰⁰ órakor megtartott **nyilvános testületi ülésről**.

Jelen vannak:

- Pappné Babaics Éva polgármester,
- Horváth Tibor alpolgármester,
- Dobriné Németh Rita,
- Király Gábor László,
- Kovácsné Bulin Andrea képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

Tóth Jenő jegyző megbízásából dr. Papp Krisztina aljegyző,
Batha-Takács Adrienn jegyzőkönyvvezető.

Pappné Babaics Éva polgármester tisztelettel és szeretettel köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület minden tagja jelen van, az ülés határozatképes, megnyitotta azt. Jegyzőkönyvvezetésre felkérte Batha-Takács Adrienn, az Őriszentpéteri Közös Önkormányzati Hivatal munkatársát. Ezt követően javaslatot tett a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadására. A Képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti munkáról**
2. **A Versenyképes Járások Programban keretében megvalósuló kamerarendszer üzemeltetéséhez szükséges döntések**
3. **Bajánsenye község településrendezési eszközeinek módosítása**
4. **A kommunális dolgozói álláshely**
5. **Egyéb aktuális ügyek**

1. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti munkáról

Pappné Babaics Éva polgármester a két ülés közti eseményekről az alábbiak szerint számolt be:

- A parlamenti választás rendben lezajlott a településen.
- A húsvéti tojáskeresés szervezését még egyszer szeretné megköszönni Király Gáboréknak, nagyon jól sikerült rendezvény volt.
- A fűnyíró traktorok tavaszi karbantartása megtörtént. Az egyiknek hegeszteni kellett az alját, és mindkettőre új késeket kellett rendelni. Ennek 35.000 forintos költsége volt. A harmadik fűnyíró traktor is működik, csak egy akkumulátort kell bele venni, így akkor három működőképes fűnyíró traktor lesz. Dobriné Németh Rita óvodaigazgatónak fel is ajánlotta, hogy ha szeretnék az intézménynél is használhatják, nyírhatnak vele nyugodtan, nem kell ezért több százezer forintot kiadni.

- Az E-ON megbízásából a GTS Investment Kft. gallyazási munkálatokat végzett a településen. Ez azt jelenti, hogy a 0,4 kv-os hálózatoknál 1,5 méteres a biztonsági távolság, amennyiben kapcsoló vagy trafó van az oszlopon, akkor 2,5 méteres biztonsági övezet kialakítása szükséges. A gallyazási munkálatoknak az a célja, hogy ezek a biztonsági távolságok meglegyenek, az élet- és vagyónvédelem céljából végzik. Ezeknél a munkáknál csak a biztonsági övezetekre vonatkozó jogszabályi és szabvány előírásokat veszik figyelembe, a kertészeti, növényápolási és esztétikai érdekeket nem. A levágott faanyag az ingatlantulajdonosé.
- A Magyar Közút megkeresése alapján 4 darab új jelzőtábla kihelyezését és egy darab cseréjét kell elvégeznünk. Felvette a kapcsolatot az Útpiktor Kft-vel és árajánlatot kért a táblákra, azok tartozékaira és a kihelyezésre is. 281.432 forintba fog kerülni, megrendelte a munkát.
- Babos Péter villanyszerelő is megküldte az árajánlatát a Vörösmarty utcai házra. 259.431 Ft, amit neki kell fizetni, illetve az E-ON felé kell még 3.900 Ft + Áfa összeget kell fizetni Amperonként. 32 A van a házban, így ez az összeg 158.496 forint, így összesen 417.927 Ft-ba fog kerülni a villany visszakötötése.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy határozza a munka megrendeléséről, szavazásra tette fel a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

26/2026. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli a 9944 Bajánsenye, Vörösmarty u. 25. szám alatti ingatlanba az áram visszakapcsolását, elfogadja Babos Péter ev. árajánlatát 259 431 Ft értékben. A Képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy a visszakapcsolásnak további költségei lesznek, ami várhatóan 158.496 Ft, amit a szolgáltató, E.On felé kell megfizetni.

A Képviselő-testület határoz továbbá az ingatlan gáz visszakapcsolásáról is. A költségeket az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bajánsenye, Vörösmarty utca 25. szám alatti lakóingatlan villany és gáz visszakapcsolásának megrendelésére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Pappné Babaics Éva polgármester

Pappné Babaics Éva polgármester a beszámolót az alábbiak szerint folytatta:

- Április 18-án társadalmi munka volt a Kis-hegyen. A hegybíró úr vezetésével szerveztük, illetve végeztük a munkákat. A pince körül egy kis terület kivételével megtörtént a fűnyírás, össze is lett gereblyézve a levelekkel együtt. Fent a hegyen a körbevezető út mentén az útra belógó ágakat levágták. A gyümölcsösökben megmetszték a fákat és a kiszáradt fákat is kihordták az ágakkal együtt. Kapornaky Sándor polgármester urat kérte, hogy kaszálják le a kercaszomori traktorral a fűvet a gyümölcsösben, amennyiben a traktor elfér a fák között.
- Takács Ferencné Kati pénzügyes munkatárs betöltötte a 65. életévét, de jelezte, hogy nem szeretne nyugdíjba menni, hanem szeretné folytatni a munkát. Jegyző úr

meghirdette az állást, álláspontja az volt, hogy adjunk lehetőséget a fiataloknak is a munkavégzésre. Összesen négy jelentkező volt. Egy távmunkában kívánta ellátni az állást, egy jelentkező volt Kőszeg környékéről, egy őriszentpéteri jelentkező volt, akinek nem volt megfelelő végzettsége, illetve egy zalalövői jelentkező volt még, aki szintén nem rendelkezett kellő tapasztalattal ennek az állásnak a betöltéséhez. Így a Jegyző Úr úgy döntött, hogy további 1 évig marad Takács Ferencné a pénzügyes.

- A sebességlassító az iskola előtt felszerelésre került, Jegyző Úr információja alapján azért nem működik, mert valami más is ugyanerre a frekvenciára van kódolva, úgyhogy műszerészt kell kiküldenie a cégnek, hogy átkódolják.
- Szabó László megküldte a szerződést a szennyvíz rendszer vagyoneértékelésével kapcsolatban. Aláírta, ennek a költsége 1.056.132 Ft.
- Tegnap este Zalalövőn vett részt a Zalamenti és Őrségi Önkormányzatok Szociális és Gyermejköltségi Társulásának ülésén, mivel nem volt meg a kellő létszám, ezért nem volt határozatképes az ülés.
- A kamerákkal kapcsolatban szeretné még tájékoztatni a Képviselő-testületet. Az Ady utcába tervezett kamerának a felhelyezéséhez a ház tulajdonosa a korábban mondottakkal ellentétben mégsem járult hozzá. Így a bajházi falurészen Lajos Károlyné házára, a Kossuth utca 10. szám alatti ingatlanra került felszerelésre a kamera. Gyakorlatilag minden kamera a helyén van. A rendszer még nem működik mert a központi kamerákkal még valami gond van, azon még dolgoznak a szerelők.
- Májusfa állítás lesz a határátkelőn 30-án este 6 órakor. Az idén Bajánsenye Község Önkormányzata a májusfa állítás szervezője, az óvodások fognak fellépni, utána pedig vendégül látjuk a megjelenteket.
- Május 10-én búcsú lesz. 09-én, szombaton nős-nőtlen mérkőzés lesz, este pedig búcsú bál a Művelődési Házban. Vasárnap pedig a megszokott búcsú árusok jönnek, illetve délután bajnoki mérkőzés lesz a focipályán.
- Következő testületi ülés május 26-án lesz, közmeghallgatással egybekötve.

A Képviselő-testület a két ülés közti beszámolót elfogadta.

2. Napirendi pont:

A Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló kamerarendszer üzemeltetéséhez szükséges döntések

dr. Papp Krisztina aljegyző elmondta, hogy a kamerák jogszerű üzemeltetéséhez szükség van a Közterületi Térfigyelő Kamerarendszer Szabályzat *(1. melléklet)* elfogadására, illetve a közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló önkormányzati rendelet megalkotására, melyek előzetesen kiküldésre kerültek a Képviselő-testület tagjainak. Hozzátette még, hogy a településen tájékoztató táblát kell elhelyezni a kamerarendszer üzembe helyezése előtt, ezeket a táblákat az Őriszentpéteri Közös Önkormányzati Hivatal a TO-SO Kft-től megrendelte.

Pappné Babai Éva polgármester rendeletalkotásra kérte fel a Képviselő-testületet. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta:

**Bajánsenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (V.4.) önkormányzati rendelete
a közterületi térfigyelő kamerarendszerről
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 2. melléklete)**

Pappné Babaics Éva polgármester elmondta, hogy a korábban hozott Képviselő-testületi határozatot a kamerák elhelyezésével kapcsolatban módosítani kell, hiszen az egyik kamera végleges helye máshova került. Szavazásra bocsátotta a kamerák végleges helyszínének meghatározásáról szóló javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

27/2026. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló fejlesztés során a térfigyelő kamerák helyével kapcsolatban – módosítva a 97/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozatát – úgy határoz, hogy

- 1 db kamera a Kis-hegy bejáratánál, az Arany utca 49. szám alatt lévő ingatlanon
- 2 db kamera a település központjában
- 1 db kamera pedig a Kossuth utca 10. szám alatti ingatlanon kerülne elhelyezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Pappné Babaics Éva polgármester

Ezt követően **Pappné Babaics Éva** polgármester a Közterületi Térfigyelő Kamerarendszerről szóló Szabályzat elfogadására kérte fel a Képviselő-testületet. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

28/2026.(IV.28.) számú képviselő-testületi határozat

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közterületi Térfigyelő Kamerarendszer Szabályzatát a jegyzőkönyv 3. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: közlésre azonnal

3. Napirendi pont:

Bajánsenye község településrendezési eszközeinek módosítása

dr. Papp Krisztina aljegyző elmondta, hogy a tervező úr által elkészített előterjesztésre kiküldésre került a jegyzőkönyv 4. melléklete szerinti tartalommal. Felolvasta a határozati javaslatot, mely szerint meg kell ismételni a véleményezési szakaszt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

29/2026. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának településrendezési eszközeinek 5. számú módosítása irányú eljárás véleményezési szakaszát lezárja.

A képviselő-testület a véleményezési eljárás során keletkezett véleményeket, a partnerségi eljárás feljegyzését, a keletkezett véleményeket, a partnerségi eljárás feljegyzésével egyetemben megismerte.

Az állami főépítész VA/ÁFI/85-7/2026. iktatószámú véleményét elfogadva a javított főépítési feljegyzést a határozat mellékleteként elfogadja.

Az állami főépítész VA/ÁFI/85-7/2026. iktatószámú véleményét elfogadva a 0286/11 hrsz ingatlant az ÁM1 jelű általános mezőgazdasági övezethez vonja, és az 56/2025.(VII.7.) számú határozat 2. pontjához rendeli.

Az állami főépítész VA/ÁFI/85-7/2026. iktatószámú véleményét az előterjesztés szerint elfogadva javított a kiegészített tervdokumentációt újra véleményezteteti.

A képviselő-testület felkéri a tervezőt, hogy a véleményezési eljárás megismérlése érdekében a tervezetet készítse el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást folytassa le.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Pappné Babaics Éva polgármester

dr. Papp Krisztina aljegyző tájékoztatásul elmondta még, hogy a bajánsenyei TSZ majorban szeretnének csirkéket tartani. 45 ezer darab csirke tartását tervezik, de elutasították az engedélyüket, mivel a rendezési terv szerint jelentős zavaró gazdálkodási tevékenység ott nem folytatható, ez a mennyiség viszont már annak minősülne. Nem kapott még az önkormányzat írásos megkeresést, de valószínű, hogy ezzel kapcsolatban is majd rendezési terv módosításra lehet szükség.

4. Napirendi pont:

A kommunális dolgozói álláshely

Pappné Babaics Éva polgármester elmondta, hogy a kommunális dolgozó szerződése határozott idejű, 2026. június 30. napjáig szól. A dolgozó munkájával nincs megelégedve, ezért úgy gondolja, nem javasolja a munkaszerződés meghosszabbítását. Javaslat az, hogy hirdessék meg az állást határozott időre és a jelenlegi dolgozó szerződését pedig ne hosszabbítsák meg. Az álláshirdetést a tavalyi mintára gondolja megjelentetni. A pályázat benyújtási határidejére 2026. június 15. napot javasolta.

A Képviselő-testület egyet értett a polgármester javaslatával. **Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot. A szavazást követően megállapította,

hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

30/2026. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot hirdet teljes munkaidős, közalkalmazotti jogviszonyban, községgazda munkakör betöltésére.

Pályázati feltételek: büntetlen előélet; legalább szakmunkás bizonyítvány; B kategóriás jogosítvány

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: motorfűrészkezelői képesítés megléte

Az állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.07.01.

A pályázat részeként benyújtandó dokumentumok: önéletrajz és végzettséget, képzettséget igazoló okiratok másolata. A pályázat benyújtásának határideje: 2026. június 15. (hétfő) 16 óra. A pályázatok benyújtásának módja: A pályázatot papír alapon lehet benyújtani személyesen, vagy postai úton Bajánsenye Község Önkormányzata 9944 Bajánsenye, Vörösmarty u. 13/A. címre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Pappné Babaics Éva polgármester

5. Napirendi pont:

Egyéb aktuális ügyek

Pappné Babaics Éva polgármester elmondta, hogy Györke Gyuláné behozta a Karitászt beszámolóját, amelyet tájékoztatásul ki is küldött a Képviselő-testület tagjainak. Elmondta még, hogy a Művelődési Házhoz tűzifát kellene vásárolni, 8 m³ mennyiségre gondolt. Van még, de a jövő évre nem lesz elegendő. Az Erdészetet megkérdezte, 29 900 Ft/m³ az ára a kemény, lombos tűzifának, és ehhez jön még a szállítás költsége, ami 7 700 Ft/m³.

A Képviselő-testület egyet értett a polgármester javaslatával. **Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal-ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

31/2026. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Művelődési Házhoz 8 m³ téli tüzelőt vásárol. A tűzifa költségét, amely 29 900 Ft/m³ és beszállítás költségét, 7700 Ft/m³ az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére kifizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tűzifa megrendelésére.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Pappné Babaics Éva polgármester

dr. Papp Krisztina aljegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Vasivíz Zrt, ismét megkereste az önkormányzatot, mert egy újabb vízbekötést hajtottak végre a településen és ezt is átadnák az önkormányzat vagyonába. A Vasivíz csak önkormányzat tulajdonában álló vízhálózatot üzemeltet. Ha valaki ráköt a vízhálózatra, akkor ezt át kell venni az önkormányzatnak és úgy tudja átvenni a Vasivíz üzemeltetésre. Ingyenes átadásról van szó, de a Képviselő-testületnek határozattal kell róla döntenie. Jónás Erika, Bajánsenye, 130 hrsz-ú ingatlanon valósult meg vízbekötés, 810 200 Ft + ÁFA összegben. A tárgyi bekötést ezen az értéken átruházza a helyi önkormányzatnak.

Pappné Babaics Éva szavazásra tette fel a határozati javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

32/2026. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat:


Bajánsenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bajánsenye 130 hrsz. alatti víz bekötést 810 200 Ft + ÁFA térítésmentesen átruházott értéken elfogadja, mint területileg illetékes ellátásért felelős helyi önkormányzat.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Pappné Babaics Éva polgármester

A Képviselő-testület a játszótér felújításával kapcsolatban egyeztetett. Király Gábor László képviselő elmondta a javaslatait a játékszerek tekintetében és, ha a Képviselő-testület egyet ért, akkor a közeljövőben elkezdi a játszótér felújítását. Az összeszereléshez a csavarokat, csúzdát, hintát megrendeli, a fa szerkezet összeállítását vállalja.

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt Pappné Babaics Éva polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.

K. m. f.


Pappné Babaics Éva
polgármester




Tóth Jenő
jegyző