



1/2026.

## JEGYZŐKÖNYV

**Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által  
2026. január 20-án megtartott  
nyilvános testületi ülésről**

Napirendek:

- 1. A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 2. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete**
- 3. A 2026. évi munkaterv**
- 4. A polgármester 2026. évi szabadságolási terve**
- 5. Beszámoló a legutóbbi ülés óta történt főbb eseményekről**
- 6. Egyéb aktuális ügyek**

<u>Határozat:</u>	1/2026. (I.20.)	A 2026. évi munkaterv
	2/2026. (I.20.)	A polgármester 2026. évi szabadságolási terve
	3/2026. (I.20.)	a.) A Rákóczi utca 12. szám alatti emeleti szolgálati lakás bérleti szerződés felmondásának tudomásul vétele b.) A szolgálati lakás meghirdetése
	4/2026. (I.20.)	A Bajánsenye 959 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi szándék
	5/2026. (I.20.)	Leader pályázat benyújtása háziorvosi rendelőnél kerítés felújítására, a bajházi temetőbe urnafal kialakítására, hirdetőtáblák, padok beszerzésére, az egészségháznál mozgáskorlátozott feljáró kialakítására és eszközbeszerzésre
	6/2026. (I.20.)	Pályázat benyújtása Magyar Falu Program keretében útfelújításra, és a hivatal épületének felújítására
	7/2026. (I.20.)	A konditerem bérleti díjának módosítása
<u>Rendelet:</u>	1/2026. (I.31.)	A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosítása

# JEGYZŐKÖNYV

mely **készült** Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által **2025. január 20-án** (kedden) az Önkormányzati Hivatalban (9944 Bajánsenye, Vörösmarty u. 13/A.) 15<sup>00</sup> órakor megtartott **nyilvános testületi ülésről**.

**Jelen vannak:**

- Pappné Babaics Éva polgármester,
- Horváth Tibor alpolgármester,
- Dobriné Németh Rita,
- Király Gábor László,
- Kovácsné Bulin Andrea képviselők.

**Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:**

Tóth Jenő jegyző megbízásából dr. Papp Krisztina aljegyző,  
Takács Ferencné pénzügyi előadó,  
Batha-Takács Adrienn jegyzőkönyvvezető.

**Lakosság részéről:** 1 fő

**Pappné Babaics Éva** polgármester tisztelettel és szeretettel köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület minden tagja jelen van, az ülés határozatképes, megnyitotta azt. Jegyzőkönyvvezetésre felkérte Batha-Takács Adrienn, az Őriszentszéki Közös Önkormányzati Hivatal munkatársát. Ezt követően javaslatot tett a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadására. A Képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

**Napirend:**

1. A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete
3. A 2026. évi munkaterv
4. A polgármester 2026. évi szabadságolási terve
5. Beszámoló a legutóbbi ülés óta történt főbb eseményekről
6. Egyéb aktuális ügyek

**1. Napirendi pont:**

**A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Pappné Babaics Éva** polgármester elmondta, hogy a rendelet módosítása a térítési díj emelése miatt szükséges. Az Intézményfenntartó Társulás felülvizsgálta a nyersanyagnormákat, és az emelés mellett döntött. Az iskola, óvoda, illetve a vendégéidezők kiértékelése már megtörtént. A szociális rendelet módosítása a szociális étkeztetés térítési díja miatt szükséges, az emelés 2026. február 1. napjától lesz hatályos. Ha már szociális rendeletet módosít az önkormányzat, akkor javasolja, hogy a lakhatást segítő támogatások összegeit is emeljék meg. Javasolta az összegek 3000 Ft-tal történő emelését.

**dr. Papp Krisztina** aljegyző összegezte a Polgármester Asszony által elmondottakat. A Képviselő-testület a szociális ellátásokról szóló 4/2021. önkormányzati rendelet két helyen módosul. Az egyik a lakhatást segítő támogatás összege, illetve a szociális étkeztetésért fizetendő térítési díj összege.

**Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette a rendeletmódosítás tervezetét. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- megalkotta:

**Bajánsenye község Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2026. (I.31.) önkormányzati rendelete  
a szociális ellátásokról szóló  
4/2021. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 1. melléklete)**

**2. Napirendi pont:**

**Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete**

**Takács Ferencné** pénzügyi főelőadó tájékoztatta a Képviselő-testületet a rendelkezésre álló adatokról és elmondta, hogy a feladatalapú finanszírozás pontos összegeit még nem tudja, ismertette a rendelkezésre álló számadatokat.

A Képviselő-testület és a pénzügyi főelőadó hosszabban egyeztetett a pénzügyi adatok kapcsán, majd jóváhagyta a tájékoztatót. A költségvetési rendelet megalkotására a következő testületi ülésen kerül sor.

**3. Napirendi pont:**

**A 2026. évi munkaterv**

**Pappné Babaics Éva** polgármester elmondta, hogy a munkaterv kiküldésre került a Képviselő-testület tagjainak a jegyzőkönyv 2. melléklete szerinti tartalommal. A kötelező, határidős feladatok és az egyesületi beszámolók vannak a munkatervben.

Kérdés, hozzászólás nem volt. **Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette a munkatervre vonatkozó javaslatot. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**1/2026.(I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta az Önkormányzat 2026. évi munkatervét, a Képviselő-testület a munkatervet 2. melléklet szerint elfogadja.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

**4. Napirendi pont:**

**A polgármester 2026. évi szabadságolási terve**

**Pappné Babaics Éva** polgármester ismertette a 2026. évi szabadságolási tervét a jegyzőkönyv 3. melléklete szerint, mely előzetesen kiküldésre került. A szabadságolási tervet minden év február 28. napjáig kell elfogadni a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal , 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**2/2026. (I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta a polgármester 2026. évi szabadságolási tervét. A Képviselő-testület a szabadságolási tervet a 3. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

**5. Napirendi pont:**

**Beszámoló a legutóbbi ülés óta történt főbb eseményekről**

**Pappné Babaiics Éva** polgármester a legutóbbi ülés óta történt eseményekről az alábbiak szerint számolt be:

1. Az előző testületi ülésen említette, hogy az iparüzési adó visszafizetési kötelezettségre REKI pályázatot nyújtottunk be, 430.731 forintot igényeltünk, ennek 90 %-át kaptuk meg, azaz 387.658 forintot.
2. Nagy Lilla levelére a testületi ülésen megbeszéltek szerint megírta és elküldte a választ.
3. A közművelődésre kapott finanszírozás 10 %-át csak eszközbeszerzésre lehet elkölteni, így december végén elment Zalaegerszegre és a rendelkezésre álló 340.000 forintból vásárolt a kultúrházba 120 személyre lapos és mély tányért, 60 darab csemegés tányért, 20 darab leveses tálát, valamint 60 személyre evőeszközöket, kanalat, villát és kést.
4. A megbeszéltek szerint a konditerem kapcsán az ingyen munkát végző vállalkozóknak ingyenes éves bérlet biztosítanak.
5. Védőnői tanácsadó akadálymentesítésére halasztást kért a Tisztifőorvos Asszonytól június 30-ig.
6. Tájékoztatást adott arról, hogy a falubusz műszaki vizsgálója január 21-én lejár.
7. Bajánsenyei Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesület február 14-re kérte a művelődési házat jótékonysági bál megtartására.
8. Kamerarendszerrel kapcsolatos egyeztetés volt pénteken, erről röviden tájékoztatta a testületet.
9. Hóhelyzettel kapcsolatos munkákat elvégezték, részben vállalkozó segítségével, részben társadalmi munkával
10. Elmondta, hogy márciusban tájfutó verseny lesz Veleméren, a szervezők kérték, hogy két éjszakára, március 06-án és 07-én a művelődési házra igényt tartanának.
11. Február 13-án lomtalanítás lesz a településen, részletes tájékoztatót fog küldeni majd a szolgáltató, hogy mik azok a dolgok, amiket ki lehet rakni.
12. Február 17-én húshagyó kedd, hagyományos farsangi bál a művelődési házban, melyre szeretettel hívja és várja a Képviselő-testület tagjait.
13. A Kormány úgy döntött, hogy a szociális tűzifa pályázaton felül ingyenesen tűzifát biztosít azon rászorulóknak részére, akiknek nincs tűzifájuk. Fel kell mérni az igényeket.
14. Rákóczi u. 12. sz. alatti lakás bérlésével kapcsolatban elmondta, hogy Dobriné Németh Rita felmondta a lakásbérleti szerződést és február 15. napjával visszaadja a

bérleményt. A Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján a lakást mindenképpen hirdetni kell, abba lehetőség szerint bérlőt kell találni a pályázat értelmében. Elkészült egy hirdetés a lakásbérletre vonatkozóan, melyet ismertetett.

Kérdés, hozzászólás nem volt. **Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette fel a Rákóczi utca 12. szám alatti lakás bérleti szerződésének felmondását, illetve meghirdetését. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **3/2026.(I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta a Bajánsenye, Rákóczi utca 12. szám emeleti önkormányzati bérlakás szerződésének felmondását, illetve a lakás meghirdetését.

- a) Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajánsenye, Rákóczi utca 12. szám alatti emeleti szolgálati lakás bérlőjének, Dobriné Németh Ritának a bérleti szerződés felmondására vonatkozó bejelentését (*4. melléklet*) tudomásul veszi, elfogadja, a szerződést 2026. február 20. napjával megszűnik.
- b) Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **bérbe adás céljára meghirdeti** a résztulajdonában lévő Bajánsenye, Rákóczi u. 12. szám alatti, I. emeleti lakást *5. melléklet* szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

### **6. Napirendi pont:**

Egyéb aktuális ügyek

**Pappné Babaics Éva** polgármester elmondta, hogy Bazsika István részéről érkezett egy vételi ajánlat. A Bajánsenye 961 hrsz-ú területet megvásárolta, építkezni szeretne rá. Van előtte egy 420 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati terület, a Bajánsenye 959 hrsz-ú terület. Felvette a kapcsolatot közműszolgáltatókkal, és ahhoz hogy a 961 hrsz-ú területre a közműveket kiépítse nagyon hosszú a bekötési távolság, és ezt elkerülve megvásárolná az ingatlana előtti önkormányzati területet.

A képviselők hosszasan körbe járták a témát az eladási ár meghatározása miatt. Ezt követően **Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette fel a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

### **4/2026.(I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta a Bajánsenye 959 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatot. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 959 hrsz-ú, 420 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesíti Bazsika István részére, legalább 200 000 Ft, azaz Kettőszázezer forint vételárért. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

**Pappné Babaics Éva** polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a Magyar Közút levélben kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy néhány jelzőtáblát cserélni kell a településen.

Tájékoztatást adott továbbá a Bajánsenyei Sportegyesület kérelméről, melyet a jegyzőkönyv *6. melléklete* szerint ismertetett.

Kérte a Képviselő-testület véleményét a kérelemmel kapcsolatban. Egyeztetés után a Képviselő-testület állást foglal abban, hogy a kérelmet a civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálása során veszi figyelembe.

Tájékoztatást adott a Leader pályázat adta lehetőségekről. Pályázati kiírás még nem jelent meg, de előzetes egyeztetés alapján lehet tudni, hogy elég sok mindent meg lehet pályázni. A Leader pályázatokról viszont tudni kell, hogy utófinanszírozottak, bizonyos időszakonként előleget viszont lehet igényelni. A maximum támogatási összeg 15 millió forint. Javasolta, hogy a háziorvosi rendelő kerítését, a bajházi temetőbe urnafal építését, hirdetőtáblák, padok, illetve eszközök beszerzését, valamint az Egészségház mozgáskorlátozott feljáróját tegyék be támogatási igényként a pályázatba.

A Képviselő-testület egyetértett a Polgármester Asszony javaslatával és kérte, hogy ezekkel a célokkal dolgozzon előre a pályázat benyújtásán.

**Pappné Babaics Éva** polgármester kérte, hogy határozatban rögzítsék ezt a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **5/2026.(I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben kiírják a Leader pályázatokat az Önkormányzat a következő fejlesztési célokra nyújtja be pályázatát:

- a háziorvosi rendelő kerítésének felújítása
- a bajházi temetőbe urnafal építése,
- hirdetőtáblák felújítása, közterületi padok kihelyezése,
- eszközbeszerzés,
- az egészségház mozgáskorlátozott feljárójának ekészítése.

A pályázat előkészítése kapcsán a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

**dr. Papp Krisztina** aljegyző tájékoztatást adott arról, hogy a Magyar Falu Programban ismét megjelentek a pályázati kiírások. 2 szabad kiírás van ismét, az egyik útfelújítás, a másik pedig önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanfejlesztés.

A Képviselő-testület úgy gondolja, hogy a korábbi célok maradjanak és ugyanarra a két pályázati lehetőségre nyújtják be a pályázatot, mint a tavalyi évben.

**Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette fel a Magyar Falu Program pályázati lehetőségeit. A szavazást követően megállapított, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **6/2026.(I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kiírásra, a Bajánsenye 343 hrsz-ú ingatlanon lévő polgármesteri hivatal épületének felújítására, korszerűsítésére, valamint a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” útfelújításra (MFP-TKVI/2026) kiírásra, útfelújításra, a Bajánsenye 08 hrsz, 364 hrsz és a 377/3 hrsz-ú utak felújítására.

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a műszaki tervdokumentáció elkészítésével, és a pályázat benyújtásával.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

**Pappné Babaics Éva** polgármester javasolta még, hogy a konditerem bérleti díját módosítsák. Javasolta, hogy a napi díjat szüntessék meg, illetve éves bérletre 30 000 Ft összeget javasolta.

A Képviselő-testület egyetértett az elhangzottakkal. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal-ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

#### **7/2026.(I.20.) számú képviselő-testületi határozat:**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a konditerem használati díjáról szóló 65/2025. (VIII.28) számú határozatot módosítja, és a díjat az alábbiak szerint állapítja meg:

- éves díj 30.000 Ft/év,
- havi bérlet 3000 Ft/hó

A Képviselő-testület a napidíjat megszünteti, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** polgármester

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt **Pappné Babaics Éva** polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.



*Pappné Babaics Éva*  
**Pappné Babaics Éva**  
polgármester

**Tóth Jenő**  
jegyző