



1/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2025. január 28-án megtartott
nyilvános testületi ülésről

Napirendek:

1. **Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezete**
2. **Az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés összegének felülvizsgálata**
3. **A képviselői tiszteletdíj összegének felülvizsgálata**
4. **A 2025. évi munkaterv**
5. **A 2025. évi közművelődési program megtárgyalása és tervezett rendezvénynaptár elfogadása**
6. **Vételi ajánlat megtárgyalása**
7. **Beszámoló a legutóbbi ülés óta történt főbb eseményekről**
8. **Egyéb aktuális ügyek**
 - **Határozat jelzálogjog törlése iránti kérelem benyújtásáról**
 - **Polgármesteri, képviselői kötelezettségek teljesítéséről beszámoló**

Határozat:

- | | |
|-----------------|--|
| 1/2025. (I.28.) | Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása |
| 2/2025. (I.28.) | Az alpolgármester költségtérítésének megállapítása |
| 3/2025. (I.28.) | Az önkormányzat 2025. évi munkaterve |
| 4/2025. (I.28.) | Az önkormányzat 2025. évi programterve |
| 5/2025. (I.28.) | Vételi ajánlat megtárgyalása |
| 6/2025. (I.28.) | Hagyatéki teher törlése |
| 7/2025. (I.28.) | Fogorvosi szerződés felbontása |
| 8/2025. (I.28.) | Köztartozásmentes adatbázis |

Rendelet:

- | | |
|-----------------|---|
| 1/2025. (I.29.) | Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 14/2006. (X.11.) önkormányzati rendelet módosítása |
|-----------------|---|

JEGYZŐKÖNYV

mely **készült** Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által **2025. január 28-án** (kedden) az Önkormányzati Hivatalban (9944 Bajánsenye, Vörösmarty u. 13/A.) 14⁰⁰ órakor megtartott **nyilvános testületi ülésről**.

Jelen vannak:

- Pappné Babaics Éva polgármester,
- Horváth Tibor alpolgármester,
- Dobriné Németh Rita,
- Király Gábor László,
- Kovácsné Bulin Andrea képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

Tóth Jenő jegyző megbízásából dr. Papp Krisztina aljegyző,
Takács Ferencné pénzügyi előadó,
Batha-Takács Adrienn jegyzőkönyvvezető.

Pappné Babaics Éva polgármester tisztelettel és szeretettel köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület minden tagja jelen van, az ülés határozatképes, megnyitotta azt. Jegyzőkönyvvezetésre felkérte Batha-Takács Adrienn, az Őriszentpéteri Közös Önkormányzati Hivatal munkatársát. Ezt követően javaslatot tett a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadására. A Képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezete**
2. **Az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés összegének felülvizsgálata**
3. **A képviselői tiszteletdíj összegének felülvizsgálata**
4. **A 2025. évi munkaterv**
5. **A 2025. évi közművelődési program megtárgyalása és tervezett rendezvénynaptár elfogadása**
6. **Vételi ajánlat megtárgyalása**
7. **Beszámoló a legutóbbi ülés óta történt főbb eseményekről**
8. **Egyéb aktuális ügyek**
 - **Határozat jelzálogjog törlése iránti kérelem benyújtásáról**
 - **Polgármesteri, képviselői kötelezettségek teljesítéséről beszámoló**

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezete

Pappné Babaics Éva polgármester felkérte Takács Ferencné pénzügyi előadót a tervezet előterjesztésére.

Takács Ferencné pénzügyi előadó ismertette a költségvetési tervezetet a jegyzőkönyv 1. melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület hosszabban egyeztetett a pénzügyes kolléganővel a pénzügyi adatok kapcsán, majd jóvá hagyta a költségvetési tervezetet. A költségvetési rendelet megalkotására a következő testületi ülésen kerül sor.

2. Napirendi pont:

Az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés összegének felülvizsgálata

Pappné Babaics Éva polgármester elmondta, hogy az alakuló ülésen arról volt szó, hogy az alpolgármester és a képviselők tiszteletdíjának mértékét a költségvetési év végéig nem változtatják, annak emeléséről a következő év elején döntenek. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy tegyenek javaslatot az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének emelésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület tagjai hosszabban egyeztettek, majd javasolták az 50 000 Ft tiszteletdíj megállapítását, valamint a tiszteletdíj 15%-át, 7500 Ft költségtérítést.

Pappné Babaics Éva polgármester szavazásra tette fel az alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

1/2025. (I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Tibor alpolgármester tiszteletdíját 2025. január 1-től 50.000 Ft/hó összegben állapítja meg. A határozat elfogadásával egyidejűleg az 55/2024. (X.8.) számú képviselő-testületi határozat hatályon kívül kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: közlésre azonnal

Pappné Babaics Éva polgármester szavazásra tette fel az alpolgármester költségtérítésére vonatkozó javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

2/2024.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Tibor alpolgármester költségtérítését 2025. január 1-től 7.500 Ft/hó összegben állapítja meg. A határozat elfogadásával egyidejűleg az 56/2024. (X.8.) számú képviselő-testületi határozat hatályon kívül kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: közlésre azonnal

3. Napirendi pont:

A képviselői tiszteletdíj összegének felülvizsgálata

dr. Papp Krisztina aljegyző elmondta, hogy a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet jelenlegi szabályozása szerint Bajánsenye Község Önkormányzata tekintetében a képviselői tiszteletdíj 15 000 Ft/hó összegben van megállapítva. Ha ezen módosítani szeretne a Képviselő-testület, a rendeletet kell módosítani. **Pappné Babaics Éva** polgármester az alpolgármesterrel egyeztetve javasolta a 20 000 Ft tiszteletdíj megállapítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta:

**Bajánsenye község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (I.29.) önkormányzati rendelete
a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló
14/2006. (X.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 2. melléklete)**

4. Napirendi pont:

A 2025. évi munkaterv

Pappné Babaics Éva polgármester ismertette a 2025. évi munkatervet a jegyzőkönyv 3. melléklete szerinti tartalommal, majd szavazásra tette fel azt.

A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

3/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta az Önkormányzat 2025. évi munkatervét, a Képviselő-testület a munkatervet jóváhagyja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirendi pont:

A 2025. évi közművelődési program megtárgyalása és tervezett rendezvénynaptár elfogadása

Pappné Babaics Éva polgármester elmondta, hogy a civil szervezetekkel történt egyeztetés után sikerült összeállítani a programtervet, melyet ismertetett a jegyzőkönyv 4. melléklete szerinti tartalommal. Kérte a Képviselő-testületet, hogy mondja el véleményét a programtervvel kapcsolatban. A Képviselő-testület egyet értett az elhangzottakkal, nem kívánta a tervet módosítani.

Ezt követően **Pappné Babaics Éva** polgármester szavazásra tette fel a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal-ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

4/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta az Önkormányzat 2025. évi programtervét. A Képviselő-testület a programtervet jóvá hagyja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirendi pont:

Vételi ajánlat megtárgyalása

Pappné Babaics Éva polgármester ismertette Sári-Szalai Boglárka kérelmét a jegyzőkönyv 5. melléklete szerinti tartalommal.

Dobriné Németh Rita képviselő hozzászólásában elmondta, hogy a tulajdoni lapon kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan szerepel és nem szántó. Ilyen művelési ágú ingatlan véleménye szerint sokkal többet ér, mint amit a kérelmező ajánlott.

dr. Papp Krisztina aljegyző elmondta, hogy valóban nem szántóként szerepel a tulajdoni lapon az ingatlan. Javasolta, hogy vizsgálják felül a kérelmet, hívják fel a rendezési terv készítőjét és egyeztessenek vele, hogy a terület beépíthető-e vagy sem.

Pappné Babaics Éva polgármester szavazásra tette fel a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal-ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

5/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta Sári-Szalai Boglárka 9944 Kerkáskápolna, Fő út 80. szám alatti lakos vételi szándékát a Bajánsenye 74/1, 74/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. A Képviselő-testület az eladástól nem zárkózik el, de a művelési ágot felülvizsgálja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

7. Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés közötti munkáról

Pappné Babaics Éva polgármester rövid tájékoztatást adott az elmúlt időszakban történt eseményekről. Az ivóvíz rendszer vagyonerétkelésére a szerződéskötés megtörtént a Mareking Kft-vel. Az ügyvezető, Szabó László tájékoztatása szerint a teljes körű adatszolgáltatástól számított 30 munkanap a vagyonerétkelés elkészítésének határideje.

A 0123/1 hrsz-ú erdőterület kifüggesztése lejárt, vételi szándékot senki nem jelentett be, ez a megbeszéltek szerint dr. Szakáll Júlia ügyvédnö részére jelzésre került.

Január 14-én a Kis-hegyi külterületi utas pályázat, illetve az útban történt károkozás kapcsán egyeztető megbeszélés volt. A megbeszélésen dr. Papp Krisztina aljegyző asszony, a Bajánsenyei Erdőbirtokossági Társulat és a kivitelező Varga Kft. képviselői, valamint Kovács Jenő műszaki ellenőr vettek részt. A megbeszélés után az Erdőbirtokosság képviselői vállalták az okozott kár megfizetését a kivitelező részére.

Január 15-én Baksi-Molnár Melitta, a Zalamenti és Őrségi Család- és Gyermejkölési Szolgálat

vezetője és helyettese érkezett a hivatalba egy személyes bemutatkozó megbeszélésre. Jelezte nekik egy bajánsenyei lakossal kapcsolatos problémákat, a december 28-án történt eseményekről a családsegítő szolgálatnak nem volt tudomása. Baksi-Molnár Melitta ígéretet tett arra, hogy a település családgyógyozója Sipos Zoltán fel fogja venni a családdal a kapcsolatot.

Az elmúlt testületi ülésen felmerült a Kerka Vendéglő kapcsán, hogy nem megfelelő a takarítás a vendéglátó egységben. Polgármester asszony felkereste a tulajdonosokat, akik ígéretet tettek arra, hogy jobban odafigyelnek a mellékhelyiségek tisztán tartására, valamint azt kérte még tőlük, hogy a vendéglő központi elhelyezkedése miatt egy kicsit több figyelmet fordítsanak a külső területek rendben tartására is, esetleg egy-két cserép virág elhelyezésével tegyék szebbé az épületet. A dohánybolt nyitását is felvetette a tulajdonosoknak, akik nem zárkóztak el egy dohánybolt lehetséges kialakításától a vendéglátó egységben.

A Vas Vármegyei Kormányhivaltól érkezett egy értesítés, miszerint a Krammer Szabadidő Központ Kft. kérelmére vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás indult. Majd a Krammer Kft. részéről is érkezett egy email, amiben 0136 hrsz-ú, a Bajánsenyei Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhoz hozzájárulási engedélyt kértek. A Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály ügyintézőjével és Tóth Jenő jegyző úrral történt konzultálás után a tulajdonosi hozzájárulás a 0136 hrsz-ú, árok művelési ágú ingatlanra megadásra került.

A temetőben és a kotormányi falurészen a veszélyes, elszáradt fák kivágása megtörtént. Bruttó 196.000 forint munkadíjat kért Siska Barnabás egyéni vállalkozó. A fák feldarabolása és elszállítása már helyi erővel, társadalmi munkában történt. Polgármester asszony megköszönte Bulin Andrea képviselőnek a segítséget az emelő kosaras tehergépjármű közreműködésének szervezésében.

A két ülés közti beszámolót a Képviselő-testület elfogadta.

8. Napirendi pont:

Egyéb aktuális ügyek

- **Határozat jelzálogjog törlése iránti kérelem benyújtásáról**

Pappné Babaics Éva polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy néhai Horváth Sándor volt bajánsenyei lakos temetését az Önkormányzat vállalta. A temetés költségét a hagyatékban hagyatéki teherként szerepeltették. A hagyatéki teher mindaddig be van jegyezve a Földhivatalban, amíg a temetési költséget az örökösök nem rendezik. Több részletben fizették meg ezt a költséget az örökösök az Önkormányzatnak, de az utolsó részlet is megérkezett. Ez alapján a Földhivatalban a hagyatéki teher törlését kezdeményezni kell. Kérte a Képviselő-testület felhatalmazását, hogy a törlés kezdeményezését elindíthassa.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

6/2025. (I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy néhai Horváth Sándor volt 9944 Bajánsenye, Petőfi utca 4. szám alatti lakos temetési költségeit az örökösök megtérítették, az Önkormányzat által kifizetett, megelőlegezett összeget visszafizették.

A Képviselő-testület hozzájárul a Bajánsenye 255 hrsz. alatt felvett, 1940 m² területű, belterületi lakóház, udvar, gazdasági

épület megnevezésű, természetben az ingatlannyilvántartás szerint a 9944 Bajánsenye, Petőfi utca 4. szám alatt található ingatlanak, az öröklés tárgyát képező hányadára (62/126 rész) 226.848 Ft összeg erejéig bejegyzett teher törléséhez, és kezdeményezi a jelzálogjog törlését az illetékes földhivatalnál.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

dr. Papp Krisztina aljegyző ismertette Dr. Münch István fogorvos levelét, miszerint a doktor úr 2025. március 31. napjával a fogászati ellátást meg kívánja szüntetni, idős korára tekintettel. A doktor úrral kötött szerződés szerint a felmondási 6 hónap, ezért javasolta a Képviselő-testületnek, hogy közös megegyezéssel szüntessék meg a doktor úr kötött szerződést 2025. március 31. napjával.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

7/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte és megtárgyalta Dr. Münch István fogorvos levelét, melyben jelzi, hogy egészségi állapota és kora miatt 2025. április 1. napjától a fogászati tevékenységét befejezi. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Dr. Münch István fogászati és szájbetegségek szakorvosával az őriszentpéteri fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel végzett feladatok ellátása tárgyában kötött szerződést 2025. március 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

dr. Papp Krisztina aljegyző elmondta még, hogy a Vas Vármegyei Kormányhivatal felhívta a figyelmet arra, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírása szerint az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba. Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét.

Pappné Babaics Éva polgármester elmondta, hogy minden képviselő-testületi tag szerepel az adatbázisba. Kérte, hogy ezt határozatban rögzítsék. A szavazást követően megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal-ellenszavazat és tartózkodás nélkül- az alábbi határozatot hozta:

8/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat:

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy a Képviselő-testület tagjai Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (4) bekezdésében foglaltak előírásoknak eleget tettek, szerepelnek a köztartozásmentes adózói adatbázisba.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt **Pappné Babaics Éva** polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.



M. Babaics Éva
Pappné Babaics Éva
polgármester

Tóth Jenő
jegyző